

## REFERAT DE APROBARE

### ***La proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate privind închirierea pajistilor proprietate privată a comunei Icoana, Caietului de sarcini si Documentatiei de atribuire privind închirierea pajistilor***

Proiectul de hotărâre este reglementat juridic de prevederile art. 3, art. 9 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, ale art.1777 și următoarele din Codul Civil, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Conform prevederilor art. 9, alin. (2) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, „Pentru punerea în valoare a pajistilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile c onsiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de închiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani”.

**Prin H.C.L. Icoana nr. 2/20.02.2020 s-a aprobat inițierea procedurii de inchiriere a pajistilor proprietate privată a Comunei Icoana – Judetul Olt aflate in administrarea Consiliului Local Icoana, urmand a fi aprobate ulterior si Studiul de oportunitate, Caietul de sarcini si Documentatia de atribuire.**

În prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a trupurilor de pajiști din anexa nr.1 la proiectul de hotărâre, pe o perioadă de 7 ani, respectiv de la data semnării contractului de către ultima parte, până în anul 2025 cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, în condițiile legii, dar să nu depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9, alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 cu modificările și completările ulterioare, respectiv aprobarea ***Studiului de oportunitate privind închirierea pajistilor proprietate privată a comunei Icoana, Caietului de sarcini si Documentatiei de atribuire privind închirierea pajistilor*** .

Prin realizarea închirierii pajistilor proprietate privată a comunei se vor obține resurse financiare care se fac venit la bugetul local. Utilizatorii de pajiști, sunt obligați ca pe perioada derulării contractului, să aplice pe fiecare parcela lucrările de îngrijire și îmbunătățire a pajistilor cuprinse în proiectul de amenajament pastoral (atunci cand va fi elaborat), precum și planul de fertilizare. Toți cei care participă la licitație sunt obligați să țină animalele pe toată perioada derulării contractului. Competența aprobării

proiectului de hotărâre revine Consiliului local potrivit art. 129, alin. (2), lit. c) coroborate cu cele ale alin. ( 6), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ .

Primar ,  
Ancuta Gabriela

## R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

### **La proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate privind închirierea pajistilor proprietate privată a comunei Icoana, Caietului de sarcini si Documentatiei de atribuire privind închirierea pajistilor**

Creșterea animalelor este o activitate economica importanta motiv pentru care este necesar a se facilita accesul crescătorilor de animale de pe raza administrative teritorială a Comunei Icoana, la suprafețele de pajiști disponibile, aflate în domeniul privat al Comunei Icoana, în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale singura sursă de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obținută de pe pajiști.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin (2) din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991-cu modificările și completările ulterioare „Pentru punerea în valoare a pajistilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv a municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrative teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de închiriere în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7-10 ani” Prin realizarea închirierii pajistilor proprietate privată a Comunei se vor obține resurse financiare care se fac venit la bugetul local.

Închirierea prin licitație publică a trupurilor de pajiști din anexa nr. 1, se poate realiza pe o perioadă de 7-10 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, în condițiile legii, dar să nu depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.86/2014. Conform art 6, pct. 4 din a H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013-privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991-cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama că prețul mediu pe tona de masă verde este de 30 lei/tonă/an, conform Hotărârii Consiliului Județean Olt privind stabilirea prețurilor medii ale principalelor produse agricole pentru anul 2019 și a prețului mediu la masa verde de pe pajiști pentru anul 2019, conform art 6 pct. 3 din a H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013-privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991-cu modificările și completările ulterioare, „În condițiile art. 9 alin. (7<sup>1</sup>) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, nivelul minim al prețului concesiunii/închirierii se stabilește prin diferența dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale și valoarea totală a cheltuielilor cu implementarea proiectului de amenajament pastoral, respective investiții/material și lucrări anuale prevăzute în acesta, cu respectarea prevederilor legale în vigoare”. Astfel prețul de pornire a licitației, după ce au fost scăzute cheltuielile estimative privind lucrările impuse prin amenajamentul pastoral (care sunt 0 intrucat nu este elaborat amenajamentul pastoral), este: 420 lei .

Folosirea și exploatarea pajistilor se face cu respectarea bunelor condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Lucrările de întreținere a pajistilor și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc.

Proiectul de hotărâre este reglementat juridic de prevederile art. 3, art. 9 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor

permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, art. 129, alin. (2), lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art.1777 și următoarele din Codul Civil, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Față de cele prezentate mai sus, supunem analizei Consiliului Local al Comunei Icoana, propunerea privind aprobarea Studiului de oportunitate privind închirierea pajistilor proprietate privată a comunei Icoana, Caietului de sarcini si Documentatiei de atribuire privind inchirierea pajistilor .

Compartiment agricol

Intocmit,  
Scarlat Virgil